

|                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD</b><br><b>ZITTING VAN 31 MAART 2026</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------|

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Aanwezig</b>        | Melissa Van Eesbeek, Voorzitter<br><br>Ludo Persoons, Samuel Billens, Jonas De Maeseneer, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Marleen Merckaert, Kurt Penninck, Christa Dermez, Patrick Decat, Patrick De Vos, Stefaan Viaene, Veerle Dero, Vanessa Van Hende, Linda De Schutter, Filip Durant, Brent Roobaert, Jo Stalpaert, Daniël Fonteyne, Philippe De Cock, Remke Van Cauwelaert, Dimitri Rooselaers, Kelly Van Gossum, Kristel Moonens, Quinten Bonet, Laura Monseu, Raadslid<br><br>Kristof Andries, Algemeen directeur |
| <b>Verontschuldigd</b> | Kris Poelaert, Burgemeester<br><br>Rudy Thiebaut, Sterre Buckinx, Raadslid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Afwezig</b>         | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**PRINCIPIËLE BESLISSING TOT AANKOOP VAN PERCELEN GROND TE PAJOTTEGEM, NINOOFSE STEENWEG, KADASTRAAL GEKEND 4E AFDELING GOOIK SECTIE D NUMMER 0458F2, 0466B EN DEEL VAN NUMMER 464D VOOR DE AANLEG VAN EEN VOETBALVELD**

## **Aanleiding en doel**

Op de site Strijland is de voetbalclub KV Kester-Gooik actief. Deze ploeg is in 2012 ontstaan uit de fusie van VC Kester en SK Gooik. In januari 2019 heeft de fusieclub zijn intrek genomen op de site van het voormalige SK Gooik met het nieuw clubhuis én kunstgrasveld. Deze nieuwe accommodatie heeft een dermate grote boost gegeven aan de clubwerking dat één speelveld onvoldoende is geworden.

Het gemeentebestuur wenst daarom een tweede kunstgrasveld aan te leggen in aansluiting op het bestaande veld. De aanleg van een tweede kunstgrasveld zal niet alleen toelaten dat spelers van eigen regio (opnieuw) bij de club kunnen aansluiten, maar ook dat er een normale, kwalitatieve sportbeoefening kan plaatsvinden voor alle ploegen van de club.

Aangezien de gronden, waarop het tweede veld kan aangelegd worden, nog geen eigendom zijn van de gemeente, stelt het college van burgemeester en schepenen aan de gemeenteraad voor deze gronden aan te kopen.

Het dossier werd opgestart onder het vorige bestuur van de gemeente Gooik en de gemeente Pajottegem neemt dit dossier over.

## **Juridische bepalingen**

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40, 41, 11°, 285-288, 330-334

Het Burgerlijk Wetboek, Boek 3, Titel 3

De omzendbrief KB/ABB 2019/3 - transacties onroerende goederen

## **Financiën**

De kredieten voor de aankoop van onroerende goederen, zijn ingeschreven in het gemeentelijk meerjarenplan.

## **Motivering**

De onroerende goederen zijn gelegen aan de Ninoofse Steenweg in Gooik, afdeling 4, sectie D, nummer 0458/00F002 met een oppervlakte volgens kadaster van 12800m<sup>2</sup>, nummer 0466/00B000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1278m<sup>2</sup> en deel van nummer 0464/00D000 met een oppervlakte volgens meting van 2225m<sup>2</sup>.

De aankoop van de gronden is een absolute voorwaarde om het 2e kunstgrasveld op de site te kunnen realiseren.

## **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - De gemeenteraad beslist principieel om de percelen grond gelegen aan de Ninoofse Steenweg, kadastraal gekend 4e afdeling Gooik sectie D nummer 0458F2 met een oppervlakte volgens kadaster van 12800m<sup>2</sup>, nummer 0466B met een oppervlakte volgens kadaster van 1278m<sup>2</sup> en deel van nummer 464D met een oppervlakte volgens meting van 2225m<sup>2</sup>, aan te kopen.

Artikel 2 - De gemeenteraad mandateert het College van Burgemeester en Schepenen om de onderhandelingen formeel te voeren met de eigenaars van de betreffende gronden.

Artikel 3 - Het voorstel tot definitieve aankoop van de betreffende percelen wordt na de onderhandelingen ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Namens de Gemeenteraad,

Algemeen directeur

Kristof Andries

Voorzitter

Melissa Van Eesbeek

Voor eensluidend afschrift,

Algemeen directeur

Kristof Andries

Voorzitter

Melissa Van Eesbeek