

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 2 FEBRUARI 2026 BESLUITENLIJST

GOEDKEURING NOTULEN

GOEDKEURING NOTULEN

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 26 januari 2026 goed.

BELEIDSONDERSTEUNING

KENNISNAME VAN HET RAPPORT LANDBOUW EN VOEDSEL IN VLAAMS-BRABANT

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het rapport Landbouw en Voedsel in Vlaams-Brabant van de provincie Vlaams-Brabant van 28 januari 2026.

SAMENWERKINGSVERBANDEN

KENNISNAME NOTULEN RAAD VAN BESTUUR FLUVIUS OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING OP 26 NOVEMBER 2025

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging van 26 november 2025.

KENNISNAME NOTULEN REGIONAAL BESTUURSCOMITÉ OOST FLUVIUS RIOBRA OP 4 DECEMBER 2025

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van het Regionaal Bestuurscomité Oost van Fluvius Riobra van 4 december 2025.

KENNISNAME NOTULEN REGIONAAL BESTUURSCOMITÉ VLAAMS-BRABANT FLUVIUS WEST OP 16 DECEMBER 2026

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van het Regionaal Bestuurscomité Vlaams-Brabant van Fluvius West van 16 december 2026.

FINANCIËN

BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN: BEHANDELING BEZWAAR ARTIKELS G/KOHIER/LEEGSTAND/2025/168 EN 169 KOHIER AANSLAGJAAR 2025 GRONDGEBIED VOORMALIGE GEMEENTE GALMAARDEN.

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een bezwaar inzake leegstandsheffing.

BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN: BEHANDELING BEZWAAR ARTIKEL G/KOHIER/LEEGSTAND/2025/155 KOHIER AANSLAGJAAR 2025 GRONDGEBIED VOORMALIGE GEMEENTE GALMAARDEN.

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een bezwaar inzake leegstandsheffing.

BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN: **GOEDGEKEURD**
BEHANDELING BEZWAAR ARTIKEL
G/KOHIER/LEEGSTAND/2025/136 KOHIER AANSLAGJAAR 2025
GRONDGEBIED VOORMALIGE GEMEENTE GALMAARDEN.

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een bezwaar inzake leegstandsheffing.

BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN: **GOEDGEKEURD**
BEHANDELING AANVRAAG VRIJSTELLING
LEEGSTANDSHEFFING.

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een verzoek tot vrijstelling van leegstandsheffing.

OVERDRACHT VAN DE KREDIETEN VAN DE GEMEENTE VOOR **GOEDGEKEURD**
INVESTERINGEN EN FINANCIERING VAN BOEKJAAR 2025 NAAR
BOEKJAAR 2026.

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist om de kredieten voor investeringen en financiering over te dragen van boekjaar 2025 naar boekjaar 2026.

PERSONEEL

SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE DIENSTHOOFD **GOEDGEKEURD**
BELEIDSONDERSTEUNING (A1A-A3A) VOOR DE AFDELING
STAFDIENSTEN, DIENST BELEIDSONDERSTEUNING, TEAM
BELEIDSONDERSTEUNING EN TIMING VAN DE SELECTIE.

De selectiecommissie voor de aanwerving van de diensthoofd Beleidsondersteuning (A1a-A3a) voor de Afdeling Stafdiensten, Dienst Beleidsondersteuning, Team Beleidsondersteuning in voltijds statutair verband wordt samengesteld.

SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE DIENSTHOOFD BEHEER **GOEDGEKEURD**
& UITVOERING (A1A-A3A) VOOR DE AFDELING RUIMTE, DIENST
BEHEER & UITVOERING, TEAM TECHNISCHE
UITVOERINGSDIENST EN TIMING VAN DE SELECTIE.

De selectiecommissie voor de aanwerving van de diensthoofd Beheer & Uitvoering (A1a-A3a) voor de Afdeling Ruimte, Dienst Beheer & Uitvoering, Team Technische uitvoeringsdienst in voltijds statutair verband wordt samengesteld.

SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE POETSMEDEWERKER **GOEDGEKEURD**
(E1-E3) VOOR DE AFDELING RUIMTE, DIENST BEHEER &
UITVOERING, TEAM POETS EN TIMING VAN DE SELECTIE.

De selectiecommissie voor de aanwerving van de poetsmedewerker (E1-E3) voor de Afdeling Ruimte, Dienst Beheer & Uitvoering, Team Poets in voltijds/deeltijds/halftijds contractueel verband wordt samengesteld.

KENNISNAME VAN HET PROCES-VERBAAL VAN DE SELECTIE **GOEDGEKEURD**
VIA AANWERFING EN AANLEG WERVINGSRESERVE VOOR DE
VOLTIJDS BETREKKING IN CONTRACTUEEL VERBAND VAN
ADMINISTRATIEF MEDEWERKER, AFDELING MENS, DIENST
OPGROEIEN, TEAM KIND & JEUGD (C1-C3).

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van de schriftelijke selectie en mondelinge selectie opgemaakt op 19/01/2025 en 28/01/2026 voor de aanstelling van een contractueel verband van een voltijds functie als administratief medewerker, Afdeling Mens, Dienst Opgroeien, Team Kind & Jeugd (C1-C3).

KENNISNAME VAN HET PROCES-VERBAAL VAN DE SELECTIE VIA AANWERFING EN AANLEG WERVINGSRESERVE VOOR DE VOLTIJDS BETREKKING IN CONTRACTUEEL VERBAND VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER, AFDELING INTERN ONDERSTEUNENDE DIENSTEN, DIENST INTERNE ONDERSTEUNENDE DIENSTVERLENING, TEAM BURGERZAKEN (C1-C3).

GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van de schriftelijke selectie en mondelinge selectie opgemaakt op 19/01/2025 en 28/01/2026 voor de aanstelling van een contractueel verband van een voltijds functie als administratief medewerker, Afdeling Intern ondersteunende diensten, Dienst Interne ondersteunende dienstverlening, Team Burgerzaken (C1-C3).

VOORSTEL : FIETSBELEID - GOEDKEURING

GOEDGEKEURD

Aan de voorzitter van de gemeenteraad zal gevraagd worden dit punt te agenderen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.

AANSTELLING VAN EEN MEDEWERKER KINDEROPVANG (D1-D3) IN CONTRACTUEEL VERBAND (8/38U) VAN BEPAALDE DUUR.

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen stelt een medewerker kinderopvang aan in de salarisschaal D1-D3 in een contract van bepaalde duur met prestatiebreuk 8/38u met ingang van 2 september 2025 tot en met 31 december 2025.

ICT EN INFORMATIEBEHEER

GOEDKEUREN VAN EEN VERWERKINGSOVEREENKOMST MET CUBICARE VOOR HET PLATFORM OPVANG.VLAANDEREN IN HET KADER VAN GDPR

GOEDGEKEURD

Het college keurt de verwerkingsovereenkomst met Cubicare voor de verwerking van persoonsgegevens in het platform Opvang.Vlaanderen, die als bijlage integraal deel uitmaakt van dit besluit, goed.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

GEEN TOEKENNING VAN BIJKOMEND HUISNUMMER RASBEEKSTRAAT 8 - 1541 PAJOTTEGEM

GOEDGEKEURD

Er wordt geen bijkomend huisnummer toegekend aan de zelfstandige B&B unit gelegen bij de woning Rasbeekstraat 8. Met het oog op de opmaak van een apart EPC-attest, wordt aan de B&B unit het huisnummer 8X toegekend.

VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VELLEN VAN 4 BOMEN GELEGEN LOVELDSTRAAT ZN. TE 1755 PAJOTTEGEM (OMV 2025138883).

GOEDGEKEURD

Het college geeft de vergunning af voor het vellen van 4 bomen gelegen Loveldstraat zn. te 1755 Pajottegem.

VERVAL VAN EEN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING VOOR HET BOUWEN VAN EEN CENTRUM VOOR WELL-BEING 'DE LEVENSBOM' OP EEN PERCEEL GELEGEN REPINGESTRAAT 93, 1570 PAJOTTEGEM (874.1.2016.054)

GOEDGEKEURD

Het verval van de stedenbouwkundige vergunning met referte 874.1.2016.054 afgeleverd door het college van burgemeester op 17 oktober 2016 voor het bouwen van een centrum voor well-being 'De Levensboom' op een perceel gelegen te 1570 Pajottegem, Repingestraat 93 en met als kadastrale omschrijving (afd. 2) sectie C 8E, wordt vastgesteld.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET BOUWEN VAN EEN
ÉENGEZINSWONING IN HALFOPEN VERBAND OP EEN PERCEEL
GELEGEN GROENSTRAAT 16, 1570 PAJOTTEGEM
(OMV 2025144005)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent de omgevingsvergunning met voorwaarden voor het bouwen van een ééngezinswoning in halfopen verband op een perceel gelegen Groenstraat 16.

**KENNISNAME VAN DE AKTENAME VAN DE MELDING IN KADER
VAN DE TUSSENTIJDSE REDUCTIE VAN DE AMMONIAKEMISSION
VAN 5% VOOR RUNDVEEHOUDERIJEN INITIEEL TE REALISEREN
TEGEN 31 DECEMBER 2025 MAAR INDIENDATUM WERD
VERLENGD TOT 15 MAART 2026 GELEGEN RASEVELDSTRAAT
6, 1540 PAJOTTEGEM (OMV 2026006200)**

GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het besluit van de gemeentelijke Omgevingsambtenaar van 21 januari 2026 waarbij deze akte neemt van de melding voor de tussentijdse reductie van de ammoniakemissie van 5% voor rundveehouderijen initieel te realiseren tegen 31 december 2025 maar indiendatum werd verlengd tot 15 maart 2026 gelegen Raseveldstraat 6.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET
VERVANGEN VAN EEN BESTAANDE ELEKTRICITEITSCABINE
GELEGEN VIANEBAAAN 2+, 1570 PAJOTTEGEM
(OMV 2026007948)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent de omgevingsvergunning voor het vervangen van een bestaande elektriciteitscabine op een perceel gelegen Vianebeaan 2+.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET VERBOUWEN VAN EEN WONING
GELEGEN MUYLEBEEKSTRAAT 90, 1570 PAJOTTEGEM
(OMV 2025146555)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent de omgevingsvergunning met voorwaarden voor het verbouwen van een woning gelegen Muylebeekstraat 90.

**VCRO ARTIKEL 5.2.2: VRAAG TOT HERVERDELING VAN
PERCELEN 8E AFDELING, SECTIE I, NRS. 415/S, 415/Y TE 1540
PAJOTTEGEM.**

GOEDGEKEURD

Het college keurt de splitsing van de percelen gelegen te Pajottegem, 8e afdeling Herne, sectie I, nrs. 415/S, 415/Y goed mits de volgende opmerkingen:

- De percelen zijn gelegen binnen de grenzen van het RUP Rustoord/School goedgekeurd door de Deputatie d.d. 20 maart 2014.
- Art. 2. zone voor gemeenschapsvoorzieningen is van toepassing.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET UITBREIDEN VAN DE WONING
GELEGEN RANKHOVE 4, 1540 PAJOTTEGEM (OMV 2025158630)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het uitbreiden van de woning gelegen Rankhove 4.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR DE REGULARISATIE VAN EEN
VERKOOPSRUIMTE, MAGAZIJN, VERHARDING EN
AANHORIGHEDEN BIJ EEN PARA-AGRARISCH
LANDBOUWBEDRIJF & DE AANLEG VAN EEN
INFILTRATIEVOORZIENING GELEGEN LANGESTRAAT 40, 1755
PAJOTTEGEM (OMV 2025076396)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor de regularisatie van een verkoopsruimte, magazijn, verharding en aanhorigheden bij een para-agrarisch landbouwbedrijf & de aanleg van een infiltratievoorziening op een perceel gelegen Langestraat 40.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET BOUWEN VAN EEN NIEUWBOUW
VRIJSTAANDE EENGEZINSWONING (FASE 1) EN AFBRAAK
BESTAANDE WONING (FASE 2) GELEGEN VIANEBAAAN 60, 1570
PAJOTTEGEM (OMV 2025145114)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent de omgevingsvergunning met voorwaarden voor het bouwen van een nieuwbouw vrijstaande eengezinswoning (fase 1) en afbraak bestaande woning (fase 2) gelegen Vianebaan 60.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET BOUWEN VAN TWEE WONINGEN IN
HALFOPEN VERBAND OP EEN PERCEEL GELEGEN
KAPELLESTRAAT 51 EN 53, 1540 PAJOTTEGEM
(OMV 2026004403)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het bouwen van twee woningen in halfopen verband op een perceel gelegen Kapellestraat 51 en 53.

**KENNISNAME VAN DE AKTENAMEN VAN DE MELDING IN KADER
VAN DE TUSSENTIJDSE REDUCTIE VAN DE AMMONIAKEMIJSIE
VAN 5% VOOR RUNDVEEHOUDERIJEN INITIEEL TE REALISEREN
TEGEN 31 DECEMBER 2025 MAAR INDIENDATUM WERD
VERLENGD TOT 15 MAART 2026 GELEGEN BEVERSTRAAT 10,
1541 PAJOTTEGEM (OMV 2025160072)**

GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het besluit van de gemeentelijke Omgevingsambtenaar van 26 januari 2026 waarbij deze akte neemt van de melding voor de tussentijdse reductie van de ammoniakemissie van 5% voor rundveehouderijen initieel te realiseren tegen 31 december 2025 maar indiendatum werd verlengd tot 15 maart 2026 gelegen Beverstraat 10.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET BOUWEN VAN EEN
ONDERGRONDSE CONSTRUCTIE ACHTERAAN EEN BESTAAND
BIJGEBOUW, DE TOEGANG (TRAP EN LIFT) TOT DE
ONDERGRONDSE CONSTRUCTIE GESCHIED VIA HET
BESTAAND BIJGEBOUW GELEGEN POPULIERENSTRAAT 8 EN
8A, 1755 PAJOTTEGEM (OMV 2025135153)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het bouwen van een ondergrondse constructie achteraan een bestaand bijgebouw, de toegang (trap en lift) tot de ondergrondse constructie geschied via het bestaand bijgebouw gelegen Populierenstraat 8 en 8A.

PUBLIEKE RUIMTE, INFRASTRUCTUUR EN PATRIMONIUM

AANKOOPCENTRALE EN AANVULLENDE DIENSTEN VOOR ONDERHOUDSWERKEN AAN GEMEENTEWEGEN IN DE DIENSTJAREN 2025-2028 TUSSEN DE GEMEENTE PAJOTTEGEM EN HAVILAND: ADDENDUM AAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DIENSTVERLENING VOOR DIENSTJAAR 2026

GOEDGEKEURD

Het college keurt het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst dienstverlening "Aankoopcentrale en aanvullende diensten voor onderhoudswerken aan gemeentewegen in de dienstjaren 2025-2028 tussen de gemeente Pajottegem en Haviland" voor dienstjaar 2026 goed.

HERBESTEMMING SINT-PIETERSKERK GALMAARDEN - PERCEEL 2 - OMGEVINGSWERKEN: VORDERINGSSTAAT NUMMER 2

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat nummer 2 van aannemer SOGA nv en het bijhorende proces-verbaal voor de opdracht "Herbestemming Sint-Pieterskerk Galmaarden - Perceel 2 - Omgevingswerken" goed.

RENOVATIE EN UITBREIDING VAN OUD VREDEGERECHT TOT KUNSTACADEMIE - AANKOOP BALLETVLOER: LASTVOORWAARDEN EN AANDUIDEN AANNEMERS

GOEDGEKEURD

Het college gaat akkoord met de lastvoorwaarden voor de aankoop van een balletvloer voor de kunstacademie in Herne zoals omschreven door de dienst Patrimonium en geeft opdracht aan de dienst Patrimonium om offertes op te vragen bij de voorgestelde aannemers.

HERBESTEMMING SINT-PIETERSKERK GALMAARDEN - PERCEEL 2 - OMGEVINGSWERKEN: PRINCIEPSAKKOORD VERPLAATSEN OORLOGSMONUMENT

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om het oorlogsmonument van het Marktplaats te verplaatsen naar het kerkplein waar het in de nieuwe omgevingsaanleg mee geïntegreerd dient te worden.

MOBILITEIT EN VERKEER

POLITIEVERORDENING: SKIHUTTE 2026 - WEEKEND 1 - 27 EN 28 FEBRUARI 2026

GOEDGEKEURD

Het college keurt de politieverordening met tijdelijke verkeersmaatregelen voor Skihutte op 27 en 28 februari 2026 goed.

POLITIEVERORDENING: SKIHUTTE 2026 - WEEKEND 2 - 13 EN 14 MAART 2026

GOEDGEKEURD

Het college keurt de politieverordening met tijdelijke verkeersmaatregelen voor Skihutte op 13 en 14 maart 2026 goed.

POLITIEVERORDENING: SKIHUTTE 2026 - WEEKEND 3 - 27 EN 28 MAART 2026

GOEDGEKEURD

Het college keurt de politieverordening met tijdelijke verkeersmaatregelen voor Skihutte op 27 en 28 maart 2026 goed.

POLITIEVERORDENING: APRÈS-SKI - 21/02 OM 8U TOT 22/2 OM 4U

GOEDGEKEURD

Het college keurt de politieverordening met tijdelijke verkeersmaatregelen voor de fuif op 21/02 om 8u tot 22/2 om 4u goed.

BURGERZAKEN

AMBTSHALVE INSCHRIJVING IN HET BEVOLKINGSREGISTER

GOEDGEKEURD

De voorgestelde ambtshalve inschrijving werd goedgekeurd.

AMBTSHALVE SCHRAPPING UIT HET BEVOLKINGSREGISTER

GOEDGEKEURD

De voorgestelde ambtshalve schrapping werd goedgekeurd

ONDERWIJS

**ONDERWIJZEND PERSONEEL: VERVANGING KORTE
AFWEZIGHEID DIRECTEUR-COÖRDINATOR
SCHOLENGEMEENSCHAP - KANDIDATEN**

GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de kandidatenlijst voor de tijdelijke vervanging van een directeur-coördinator van de scholengemeenschap Zuidwest-Pajottenland, voor een opdracht van 12/24.

ZORG

**KENNISNAME VERSLAG VAN ADVIESPLATFORM SENIOREN DD.
27/11/2025**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het adviesplatform Senioren.

BESTELBONNEN EN AANREKENINGEN

GOEDKEURING EN KENNISNAME VAN BESTELBONNEN

GOEDGEKEURD

Het college keurt de goedkeuringslijsten voor bestelbonnen goed.

GOEDKEURING EN KENNISNAME VAN AANREKENINGEN.

GOEDGEKEURD

Het college keurt de goedkeuringslijsten voor aanrekeningen goed.

VERDAAGDE AGENDAPUNTEN

VERDAAGDE AGENDAPUNTEN

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen verdaagde op de zitting van 2 februari 2026 volgende agendapunten:

- Verlenen van een stedenbouwkundig attest met voorwaarden voor het slopen van de bestaande woning Gaubergstraat 5 en oprichten van een nieuwbouw, 1570 Pajottegem
- VOORSTEL - Wegenis- en rioleringswerken "R/006779 - Aanleg riolering in Frankrijkstraat (nm 79-40)": samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Pajottegem en Fluvius