

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 27 MEI 2025 NOTULEN

Aanwezig

Melissa Van Eesbeek, Voorzitter

Kris Poelaert, Burgemeester

Ludo Persoons, Samuel Billens, Jonas De Maeseneer, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Marleen Merckaert, Kurt Penninck, Christa Dermez, Patrick Decat, Patrick De Vos, Stefaan Viaene, Veerle Dero, Vanessa Van Hende, Rudy Thiebaut, Linda De Schutter, Filip Durant, Brent Roobaert, Jo Stalpaert, Daniël Fonteyne, Philippe De Cock, Sterre Buckinx, Remke Van Cauwelaert, Dimitri Rooselaers, Kelly Van Gossum, Kristel Moonens, Quinten Bonet, Laura Monseu, Raadslid

Kristof Andries, Algemeen directeur

Verontschuldigd /

Afwezig /

OPENBAAR

GOEDKEURING NOTULEN

1. GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE ZITTING VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 29 APRIL 2025

Besluit

Met 28 stemmen voor (Melissa Van Eesbeek, Kris Poelaert, Ludo Persoons, Samuel Billens, Jonas De Maeseneer, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Marleen Merckaert, Kurt Penninck, Christa Dermez, Patrick Decat, Patrick De Vos, Stefaan Viaene, Veerle Dero, Vanessa Van Hende, Rudy Thiebaut, Linda De Schutter, Filip Durant, Brent Roobaert, Jo Stalpaert, Philippe De Cock, Sterre Buckinx, Remke Van Cauwelaert, Dimitri Rooselaers, Kelly Van Gossum, Kristel Moonens, Quinten Bonet, Laura Monseu), 1 onthouding (Daniël Fonteyne)

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29 april 2025 goed.

SAMENWERKINGSVERBANDEN

2. ETHIASCO: AANDUIDING VERTEGENWOORDIGERS VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VOOR DE GEHELE LEGISLATUUR 2025-2030

Aanleiding en doel

Het OCMW Pajottegem is aangesloten bij EthiasCo, een holding met aandelen in Ethias nv, de energiesector (Socofe en de Vlaamse Energie Holding) en in Ethias Services.

De raad voor maatschappelijk welzijn dient bij geheime stemming de effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden.

Juridische bepalingen

Het decreet lokaal bestuur, artikel 77

Motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat over tot geheime stemming om de effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden voor de Algemene Vergadering van EthiasCo voor de gehele legislatuur 2025-2030.

Effectief vertegenwoordiger:

- Kandidaat cd&v: Jonas De Maeseneer
- Kandidaat N-VA: Philippe De Cock
- Kandidaat VLAAMS BELANG: Quinten Bonet

Plaatsvervangend vertegenwoordiger:

- Kandidaat cd&v: Lieven Snoeks
- Kandidaat N-VA: Filip Durant
- Kandidaat VLAAMS BELANG: Daniël Fonteyne

Gelet op het resultaat van de geheime stemming:

- effectief vertegenwoordiger Algemene Vergadering:
Jonas De Maeseneer 23 stemmen voor, Philippe De Cock 4 stemmen voor, Quinten Bonet 2 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.
- plaatsvervangend vertegenwoordiger Algemene Vergadering:
Lieven Snoeks 22 stemmen voor, Filip Durant 5 stemmen voor, Daniël Fonteyne 2 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

De raad duidt na geheime stemming volgende vertegenwoordigers aan om te zetelen in de Algemene Vergadering:

- effectief vertegenwoordiger: Jonas De Maeseneer
- plaatsvervangend vertegenwoordiger: Lieven Snoeks

Besluit

Artikel 1 - De raad voor maatschappelijk welzijn duidt bij geheime stemming Jonas De Maeseneer, wonende te Kareelbunder 15, 1755 Pajottegem aan als effectieve vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van EthiasCo.

Artikel 2 - De raad voor maatschappelijk welzijn duidt bij geheime stemming Lieven Snoeks, wonende te Brikstraat 14 bus B, 1541 Pajottegem, aan als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van EthiasCo.

3. ETHIASCO: ALGEMENE VERGADERING OP 12 JUNI 2025: GOEDKEURING AGENDA EN MANDAAT VAN DE VERTEGENWOORDIGER

Aanleiding en doel

De gemeente Pajottegem is aangesloten bij EthiasCo, een holding met aandelen in Ethias nv, de energiesector (Socofe en de Vlaamse Energie Holding) en in Ethias Services.

De gemeente Pajottegem ontving op 2 mei 2025 per post een uitnodiging voor de Algemene Vergadering van EthiasCo op 12 juni 2025 om 10.00 uur in digitale vorm.

Juridische bepalingen

Het decreet lokaal bestuur, artikel 77

Het raadsbesluit van 27 mei 2025 over EthiasCo: aanduiding vertegenwoordigers voor de Algemene Vergadering voor de gehele legislatuur 2025-2030

Motivering

De agenda van de Algemene Vergadering van EthiasCo die zal gehouden worden op 12 juni 2025 bevat volgende agendapunten:

1. Verslag van de Raad van bestuur over het boekjaar 2024
2. Goedkeuring van de jaarrekening op 31/12/2024 en bestemming van het resultaat (inclusief
3. de toekenning van het dividend)
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris
6. Statutaire benoemingen - Client Board

Besluit

Met 22 stemmen voor (Melissa Van Eesbeek, Kris Poelaert, Ludo Persoons, Samuel Billens, Jonas De Maeseneer, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Marleen Merckaert, Kurt Penninck, Christa Dermez, Patrick Decat, Patrick De Vos, Stefaan Viaene, Veerle Dero, Vanessa Van Hende, Linda De Schutter, Brent Roobaert, Jo Stalpaert, Sterre Buckinx, Remke Van Cauwelaert, Dimitri Rooselaers, Laura Monseu), 7 onthoudingen (Rudy Thiebaut, Filip Durant, Daniël Fonteyne, Philippe De Cock, Kelly Van Gossum, Kristel Moonens, Quinten Bonet)

Artikel 1 - De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda van de Algemene Vergadering van EthiasCo op 12 juni 2025 goed.

Artikel 2 - De raad voor maatschappelijk welzijn stelt het mandaat van Jonas De Maeseneer en Lieven Snoeks als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de Algemene Vergadering van EthiasCo op de bovengenoemde Algemene Vergadering vast om te handelen en te beslissen conform artikel 1 van dit besluit.

PERSONEEL

4. GOEDKEURING PERSONEELSPLAN EN ORGANOGRAM

Aanleiding en doel

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen een gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en het OCMW vast, elk binnen het eigen bevoegdheidsdomein. Het begrip "gezamenlijk" staat voor een identiek voorstel. Dat betekent dat er twee besluiten over eenzelfde voorstel dienen te worden genomen.

Het organogram is de vertaling van het personeelsbehoefteplan dat onder meer het aantal betrekkingen per graad voor een welbepaalde dienst aangeeft. De personeelsbezetting optimaliseren is een essentiële voorwaarde voor een goede dienstverlening. Dit personeelsplan is een veranderlijk beheersdocument dat de personeelsbehoeften vaststelt voor de uitvoering van het beleid. Het organogram geeft op een schematische wijze een overzicht van de indelingsstructuur en de verhoudingen binnen en tussen de verschillende diensten, waarbij ook de leden van het MAT worden vermeld.

Het personeelsplan en het organogram zullen op regelmatige basis getoetst worden aan de noden en behoeften van de organisatie met het oog op het realiseren van de beleidsdoelstellingen in het meerjarenplan.

De gemeenteraden van Gooik, Galmaarden en Herne keurden in 2024 reeds een voorlopig organogram en personeelsformatie goed in het kader van de fusie. Het voorliggende organogram en personeelsplan is een geactualiseerde versie van het eerder goedgekeurde plan voor de fusiegemeente Pajottegem.

Juridische bepalingen

Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 77, 78, 161

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen

De wet tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel van 19 december 1974 en latere wijzigingen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 januari 2023 tot vaststelling van de minimale voorwaarden van de rechtspositieregeling van het personeel van de lokale en provinciale besturen

Besluit van de gemeenteraad van Herne van 31 juli 2024 tot vaststelling van het voorlopige organogram

Besluit van de gemeenteraad van Galmaarden van 30 juli 2024 tot vaststelling van het voorlopige organogram

Besluit van de gemeenteraad van Gooik van 3 september 2024 tot vaststelling van het voorlopige organogram

Advies

Dit dossier wordt voorgelegd aan het syndicaal overleg op datum van 22 mei 2025.

Het MAT verleende een positief advies op 29 april 2025

Motivering

Als bijlage wordt het personeelsplan, het organogram en de motivatienota toegevoegd, zodat duidelijk is welke aanpassingen er werden doorgevoerd ten opzichte van het eerder goedgekeurde plan.

Aan de raadsleden wordt gevraagd om de aanpassingen aan het personeelsplan en het organogram goed te keuren.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel - De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het personeelsplan en het organogram, die als bijlage integraal deel uitmaken van dit besluit, voor het lokaal bestuur Pajottegem goed.

PUBLIEKE RUIMTE, INFRASTRUCTUUR EN PATRIMONIUM

5. RIOLERING- EN WEGENISPROJECT IN DE HOLLESTRAAT TUSSEN MEIDOORNSTRAAT EN WATERSTRAAT EN IN EEN GEDEELTE VAN DE SMEEDRIES IN TOLLEMBEEK (R004796): VERKOOP EN VESTIGING ERFDIENSTBAARHEID PERCEEL GROND LANGSHEEN HOLLESTRAAT

Aanleiding en doel

Voor de uitvoering van de rioleringswerken in de Hollestraat dient een pompstation te worden ingeplant op een perceel weide met kadastrale aanduiding Afdeling 3, Sectie B perceelnr 126A, eigendom van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn. Voor de oprichting van dit pompstation en bijhorende leidingen door Fluvius is een inname en ondergrondse erfdienstbaarheid vereist.

Juridische bepalingen

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77, 11°

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 293

Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

De omzendbrief KBB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten

Het collegebesluit van 26 augustus 2020 van Galmaarden betreffende de goedkeuring van het voorontwerp en de raming van het gemeentelijk aandeel van het riolering- en wegenisproject in de Hollestraat tussen Haagstraat en Vollezelestraat (met uitsluiting van woning 19 aangezien deze als een rode cluster is aangeduid op het zoneringsplan), en in het gedeelte van de Smeedries (vanaf Hollestraat tot woning 11) in de deelgemeente Tollembeek (R004796), opgemaakt door de firma Sweco Belgium bv, Arenbergstraat 13 bus 1 te 1000 Brussel

Het besluit van het vast bureau van Galmaarden van 8 februari 2023 betreffende het goedkeuren van de overeenkomsten voor inneming 14 en het aanstellen van een notaris voor opmaak van de ontwerpakte

Financiën

De verkoopvergoeding kan worden geboekt als ontvangst op GBB/0050-00/26000000/OCMW

Motivering

Door Fluvius (Riobra) en de gemeente wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd in de Hollestraat tussen Meidoornstraat en Waterstraat (met uitsluiting van woning 19 aangezien deze als een rode cluster is aangeduid op het zoneringsplan), en in het gedeelte van de Smeedries (vanaf Hollestraat tot woning 11) in Tollembeek (R004796), waarvan het voorontwerp, dat werd opgemaakt door het studiebureau Sweco bv, werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 augustus 2020. Voor deze werken is een samenwerkingsovereenkomst tussen Fluvius en de gemeente die goedgekeurd werd door de gemeenteraad in zitting van 30 september 2019.

Er wordt over een tracé van +/- 1,4 km een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd waarbij het huishoudelijk afvalwater van het gedeelte Hollestraat tussen huisnummers 114 en 78 en het gedeelte Smeedries tussen huisnummers 11 en 19 via een pompstation wordt aangesloten op de bestaande afvalwaterriolering ter hoogte van het kruispunt Meidoornstraat - Hollestraat, waarbij de wegenis in de oorspronkelijke staat wordt hersteld. Het pompstation wordt ingeplant op een perceel weide met kadastrale aanduiding Afdeling 3, Sectie B perceelnr 126A en is eigendom van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn. Hiervoor is een inname en ondergrondse erfdienstbaarheid vereist voor de oprichting van dit pompstation en bijhorende leidingen door Fluvius. Door het studiebureau Sweco bv werd hiervoor een grondinnameplan opgemaakt op 17 november 2022 (projectnummer 60070053, plannummer 1.3) waarop de betreffende inneming staat aangeduid als inneming 14 met een bovengrondse oppervlakte van 29m², een ondergrondse erfdienstbaarheid van 45m² en een werkzone van 240m². De erfdienstbaarheid is een ondergrondse erfdienstbaarheid tussen de bestaande gracht en het pompstation voor de aanleg van een overloop naar de bestaande gracht en vormt na de werken geen extra hinder voor de pachter.

In de onderhandelingsfase, gevoerd door Landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert uit Lochristi, aangesteld door Fluvius, werd een ontwerp van overeenkomst voor minnelijke verwerving opgemaakt tussen Fluvius (koper) en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (verkoper) voor wat betreft de inneming 14 ten laste van Fluvius.

In zitting van 8 februari 2023 heeft het vast bureau de verkoopovereenkomst en terreinbeschrijving voor minnelijke verwerving door Fluvius van gronden voor algemeen nut voor de aanleg van een pompstation en bijhorende leidingen, zoals aangeduid als inneming 14 op het grondinnameplan (projectnummer 60070053, plannummer 1.3) van 17 november 2022, opgemaakt door het studiebureau Sweco, met een bovengrondse oppervlakte van 29m², een ondergrondse erfdienstbaarheid van 45m² en een werkzone van 240m² ten behoeve van het project 'Riolering- en wegenisproject in de Hollestraat tussen Meidoornstraat en Waterstraat en in een gedeelte van de Smeedries in Tollembeek (R004796), goedgekeurd.

Om redenen van algemeen belang kan worden aanvaard dat de transactie zonder concurrentie verloopt.

De verkoop van de grond kan worden toegestaan en aanvaard voor de prijs van 4,49 euro per m² en de erfdienstbaarheidzone kan worden vergoed voor de prijs van 2,25 euro per m², volgens het schattingsverslag van 29 april 2025, opgemaakt door Landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert uit Lochristi. De koopsom zal betaald worden bij de ondertekening van de notariële akte.

De "overeenkomst tot opzeg pacht en voorkooprecht", waarbij de uittredingsvergoeding werd vastgesteld op 50 euro, werd door de pachter, de heer Wim Roman, voor akkoord ondertekend op 12 december 2022. Een terreinbeschrijving, waarin de overeengekomen vergoedingen voor structuurschade en cultuurschade werden opgenomen, werd opgemaakt op 12 december 2022 en voor akkoord ondertekend door de pachter, de heer Wim Roman.

De ontwerpakte werd op basis van deze verkoopovereenkomst opgemaakt door notaris Nathalie Stadsbader en is bijgevoegd als bijlage.

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de verkoop aan Fluvius van, en de vestiging van een erfdienstbaarheid op, een perceel grond met kadastrale aanduiding Afdeling 3, Sectie B perceelnr 126A langs de Hollestraat, alsook de vergoedingsregeling voor een totaal bedrag van 231,46 euro en de ontwerpakte, goed te keuren.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de verkoop van een perceel grond met kadastrale aanduiding Afdeling 3, Sectie B perceelnr. 126A langsheen de Hollestraat voor minnelijke verwerving voor algemeen nut voor de aanleg van een pompstation en bijhorende leidingen zoals aangeduid als inneming 14 op het grondinnameplan (projectnummer 60070053, plannummer 1.3) van 17 november 2022, opgemaakt door het studiebureau Sweco, met een bovengrondse oppervlakte van 29m², aan Fluvius en de vestiging van een ondergrondse erfdienstbaarheid van 45m² en een werkzone van 240m² ten behoeve van Fluvius op een perceel grond met kadastrale aanduiding Afdeling 3, Sectie B perceelnr. 126A langsheen Hollestraat, alsook de vergoedingsregeling voor een totaal bedrag van 231,46 euro en de ontwerpkosten ten behoeve van het project "Riolering- en wegenisproject in de Hollestraat tussen Meidoornstraat en Waterstraat en in een gedeelte van de Smeedries in Tollembeek (R004796)", goed.

Artikel 2 - De raad voor maatschappelijk welzijn wijkt af van de publiciteitsvereiste van deze transactie aangezien het hier gaat om redenen van algemeen belang, met name het aanleggen van een pompstation voor het riolerings- en wegenisproject in de Hollestraat tussen Meidoornstraat en Waterstraat.

WELZIJN

6. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET DE DIENST SOCIAAL TOLKEN EN VERTALEN

Aanleiding en doel

Via het Agentschap Integratie en Inburgering (AgII) kunnen lokale besturen een beroep doen op sociaal tolken (voor mondelinge boodschappen) en vertalers (voor schriftelijke boodschappen). Dat is een van de mogelijkheden om taaldrempels in onze dienst- of hulpverlening weg te werken.

Herne en Galmaarden sloten een samenwerkingsovereenkomst voor de dienst Sociaal Tolken en Vertalen, en doen vooral een beroep op de diensten van een telefonische tolk voor afspraken met bewoners van de Lokale Opvanginitiatieven en soms voor anderstalige cliënten. Gooik had nog geen samenwerkingsovereenkomst.

Het Agentschap Integratie en inburgering liet ons weten dat, gezien niet alle fusiegemeenten voor de fusie al dezelfde overeenkomst met de sociale tolkenservice hadden afgesloten, het nodig is om een nieuwe overeenkomst te tekenen die de samenwerking na de fusie regelt.

Juridische bepalingen

Het decreet over het lokaal bestuur, artikel 77

Het Decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaams Integratie- en Inburgeringsbeleid

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van Galmaarden van 30 december 2019 tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met de dienst sociaal tolken en vertalen

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van Herne 25 november 2020 over Agentschap Integratie en Inburgering - Nieuwe kaderovereenkomst sociaal tolken en vertalen: goedkeuring

Financiën

Het Agentschap Integratie en Inburgering staat in voor de organisatie, de omkadering en de kwaliteitsopvolging van het aanbod, maar niet voor een tussenkomst in de directe kosten. Dit betekent dat de kost voor de vergoeding van de tolk of vertaler en de kost voor het transport voor een opdracht ter plaatse gefactureerd worden. Je betaalt deze kosten als de opdrachten effectief uitgevoerd zijn, maar ook als je een aangevraagde tolkbeurt of vertaling laattijdig annuleert.

Basistarieven Tolken: 59,62 euro per getolkt uur (met verschillende forfaits naargelang het type aanbod)

Motivering

De dienst sociaal tolken en vertalen biedt ondersteuning aan de medewerkers voor de communicatie met en hulpverlening aan anderstalig cliënteel en kadert binnen het taalbeleid van het OCMW.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel - De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de samenwerkingsovereenkomst Sociaal Tolken en Vertalen met de partners extern verzelfstandigd Agentschap Integratie en Inburgering, Atlas Integratie en inburgering Antwerpen, en Amal, Integratie en Inburgering Gent, goed.

MONDELINGE VRAGEN

Er werden geen mondelinge vragen gesteld.

Namens de Raad voor maatschappelijk welzijn,

Algemeen directeur

Kristof Andries

Voorzitter

Melissa Van Eesbeek