

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 28 APRIL 2025 BESLUITENLIJST

GOEDKEURING NOTULEN

GOEDKEURING NOTULEN

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 14 april 2025 goed.

FINANCIËN

BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN: BEHANDELING BEZWAAR ARTIKEL G/KOHIER/2024/2925 KOHIER AANSLAGJAAR 2024 GEMEENTE HERNE.

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een bezwaar ingediend m.b.t. artikel G/KOHIER/2024/2925 van het kohier belasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2024, van de gemeente Herne.

VOORSTEL TOT ONWAARDE KOHIERARTIKEL MILIEUBELASTING AANSLAGJAAR 2023 GEMEENTE HERNE.

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een voorstel tot onwaarde van een kohierartikel milieubelasting aanslagjaar 2023 gemeente Herne.

VOORSTEL TOT ONWAARDE VAN EEN AANTAL KOHIERARTIKELEN MILIEUBELASTING AANSLAGJAREN 2020, 2021, 2022 EN 2024 GEMEENTE GALMAARDEN.

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een voorstel tot onwaarde van een aantal kohierartikelen van milieubelasting aanslagjaren 2020, 2021, 2022 en 2024 van de gemeente Galmaarden.

BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN: BEHANDELING AANVRAAG VRIJSTELLING.

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen behandelt een verzoek tot vrijstelling van leegstandsheffing.

AANKOPEN

AANKOOPBELEID: BUDGETHOUDERSCHAP – DELEGATIE VAN DE BEVOEGDHEDEN TOT HET VOEREN VAN DE PLAATSINGSPROCEDURE VAN OVERHEIDSOPDRACHTEN (GOEDKEURING EN ONDERTEKENING BESTELBONNEN) TOT EEN BEDRAG VAN € 3.000 (EXCLUSIEF BTW).

GOEDGEKEURD

De delegatie van de bevoegdheden voor budgethouderschap tot het voeren van de plaatsingsprocedure van overheidsopdrachten tot een bedrag van € 3.000 (exclusief BTW) wordt goedgekeurd.

PERSONEEL

AANSTELLING VAN EEN VOLTijdSE ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C3) ONBEPAALE DUUR IN CONTRACTUEEL VERBAND VOOR DE AFDELING RUIMTE, DIENST BEHEER & UITVOERING, TEAM TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST.

GOEDGEKEURD

Vanaf 01/07/2025 wordt een administratief medewerker (C1-C3) aangesteld in voltijds contractueel verband van onbepaalde duur.

OMGEVING

KENNISNAME VASTSTELLING VAN EEN MILIEUMISDRIJF DOOR DE VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ - AFDELING MESTBANK

GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het proces-verbaal opgesteld door de verbalisant Vlaamse Landmaatschappij Regio West.

VRAAG TOT HET PLAATSEN VAN MICROKLIMAATSENSOREN LANGS PERCEELSRAND IN DE RENSBERGSTRAAT TE 1570 PAJOTTEGEM

GOEDGEKEURD

Het college verleent toestemming aan Lucas Chojnacki, doctoraatsstudent aan de Faculteit Bio-ingenieurswetenschappen van de Universiteit Gent tot het plaatsen van microklimaatssensoren op de perceelsrand van het perceel gelegen Rensbergstraat ZN, (afd. 2) sectie A nr. 297 A.

PREMIES GRONDONTLEDING EN GROENBEMESTERS

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de 2 aanvragen tot bekomen van een aanmoedigingspremie voor het nemen van grondstalen en inzaaien van groenbemesters en gaat akkoord met de uitbetaling van de premies.

VRAAG TOT SCHRAPPING RISICOGROUND GELEGEN HEIRBAAN 119 TE 1570 PAJOTTEGEM KADASTRAAL GEKEND ALS (AFD. 1) SECTIE A NR. 396 S

GOEDGEKEURD

Het college schrapt het perceel gelegen Heirbaan ZN, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie A nr. 396 S uit de gemeentelijke inventaris risicogronden.

VRAAG TOT SCHRAPPING RISICOGROUND GELEGEN STATIONSSTRAAT 84 TE 1570 PAJOTTEGEM KADASTRAAL GEKEND ALS (AFD. 1) SECTIE D NR. 816 V2

GOEDGEKEURD

Het college schrapt het perceel gelegen Stationsstraat 84, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie D nr. 816 V2 uit de gemeentelijke inventaris risicogronden.

VERGUNNING AAN WYRE VOOR DE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN TER HOOGTE VAN SCHEIBEESTRAAT 25 VOOR WERKEN AAN NUTSLEIDING (1553M).

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen beslist Wyre een vergunning te verlenen voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Scheibeekstraat 25 voor werken aan nutsleiding (1553m).

**VERGUNNING AAN DE WATERGROEP VOOR DE INNAME VAN
HET OPENBAAR DOMEIN TER HOOGTE VAN VAN
CAUWENBERGHELAAN 7-7G VOOR DE AANLEG
WATERLEIDINGEN.**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen beslist De Watergroep een vergunning te verlenen voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Van Cauwenberghelaan 7 voor aanleg waterleiding.

**VERGUNNING AAN WYRE VOOR DE INNAME VAN HET
OPENBAAR DOMEIN TER HOOGTE VAN
STEENBAKKERIJSTRAAT 1A TE 1570 PAJOTTEGEM VOOR
WERKEN AAN DE NUTSLEIDING, KLANTAANSLUITING.**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen beslist Wyre een vergunning te verlenen voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Steenbakkerijstraat 1A te 1570 Pajottegem voor werken aan de nutsleiding, klantaansluiting.

**VERGUNNING AAN FLUVIUS SITE ZENNE-DENDER VOOR DE
INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN TER HOOGTE VAN
WINNEPENNINCKXSTRAAT 11 VOOR HET SANEREN VAN HET
NET, IN SYNERGIE (16295385) MET WYRE EN DE WATERGROEP
DIE EEN NETUITBREIDING UITVOEREN NAAR AANLEIDING VAN
EEN VERGUNDE VERKAVELING..**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen beslist Fluvius Site Zenne-Dender een vergunning te verlenen voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Winnepenninckxstraat 11 voor het uitvoeren van saneringswerken, in synergie (16295385) met Wyre en De Watergroep die een netuitbreiding uitvoeren naar aanleiding van een vergunde verkaveling.

**AANVRAAG VAN EEN VERGUNNING STERKE DRANK VOOR EEN
EVENT GEORGANISEERD DOOR CHIRO HERNE (ASPICAFÉ) MET
ACHTERGROND MUZIEK OP LOCATIE LINDESTRAAT 15 TE 1540
PAJOTTEGEM OP ZATERDAG 10 MEI 2025 MET ADVIES
NOODPLANNING.**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen beslist de organisator toestemming te geven om op zaterdag 10 mei 2025 het event 'Aspicafé' te organiseren gekoppeld aan voorwaarden noodplanning en een toelating om sterke drank aan te bieden.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

**VCRO ARTIKEL 5.2.2: VRAAG TOT HERVERDELING VAN
PERCEEL OUDE MOLENSTRAAT 23 TE 1755 PAJOTTEGEM**

GOEDGEKEURD

Het college keurt de splitsing van een perceel gelegen te 1755 Pajottegem, Oude Molenstraat 23, 6e afdeling Kester, sectie B, nr. 368/H. goed.

**VCRO ARTIKEL 5.2.2: VRAAG TOT HERVERDELING VAN
PERCEEL AFD. 3 SECTIE B NR. 456A TE 1570 PAJOTTEGEM**

GOEDGEKEURD

Het college keurt de splitsing van een perceel gelegen te Pajottegem, afdeling 3 sectie B, nr. 456A goed.

**VCRO ARTIKEL 5.2.2: VRAAG TOT HERVERDELING VAN
PERCEEL AFD. 3 SECTIE C NR. 498V TE 1570 PAJOTTEGEM**

GOEDGEKEURD

Het college keurt de splitsing van een perceel gelegen te Pajottegem, afd. 3 sectie C nr. 498V goed.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET BOUWEN VAN EEN VERVANGENDE
EENGEZINSWONING GELEGEN SINT LEONARDUS 32
(OMV 2025016857)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het bouwen van een vervangende eengezinswoning gelegen Sint Leonardus 32.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET
PLAATSEN VAN EEN GEPREFABRICEEERDE BETONNEN
HOOGSPANNINGSCABINE VOOR OPENBAAR NUT TER
VERVANGING VAN EEN VEROUDERDE DISTRIBUTIECABINE
GELEGEN VELDWACHTERSTRAAT 9+, 1540 PAJOTTEGEM
(OMV 2025016895)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut ter vervanging van een verouderde distributiecabine gelegen Veldwachterstraat 9+.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET
AANBOUWEN VAN EEN CARPORT/BERGING GELEGEN
EDINGSESTEENWEG 316 TE 1755 PAJOTTEGEM
(OMV 2025016778).**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af voor het aanbouwen van een carport/berging gelegen Edingsesteenweg 316.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING MET
VOORWAARDEN VOOR HET HERBOUWEN VAN EEN
VRIJSTAANDE EENGEZINSWONING GELEGEN BEVERSTRAAT 7,
1541 PAJOTTEGEM (OMV 2025025872)**

GOEDGEKEURD

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het herbouwen van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Beverstraat 7.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET
UITBREIDEN VAN EEN BESTAAND WOONZORGCENTRUM,
PLAATSEN VAN EEN OVERDEKTE FIETSENSTALLING & DE
HERAANLEG VAN BESTAANDE PARKINGS GELEGEN
BRONNENWEG 4, 1755 PAJOTTEGEM (OMV 2024059322).**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af voor het uitbreiden van een bestaand woonzorgcentrum, plaatsen van een overdekte fietsenstalling & de heraanleg van bestaande parkings gelegen Bronnenweg 4.

**VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET
VERKAVELLEN VAN EEN PERCEEL VOOR HET OPRICHTEN VAN 1
WONING GELEGEN STRIJLANDSTRAAT 102 TE 1755
PAJOTTEGEM (VK 2025.03).**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af voor het verkavelen van een perceel voor het oprichten van één vrijstaande woning gelegen Strijlandstraat 102.

**AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET
UITVOEREN VAN RIOLERINGS- EN WEGENISWERKEN IN DE
STATIONSSTRAAT EN NIEUWSTRAAT, EN HET PLAATSELIJK
WIJZIGEN VAN DE ROOIJN VAN DE STATIONSSTRAAT:
BESLISSING WIJZIGINGSVERZOEK - OMV 2024168359**

GOEDGEKEURD

Het college staat toe dat, in toepassing van artikel 30 van het omgevingsdecreet, er wijzigingen worden aangebracht aan de aanvraag. Er dient een nieuwe adviesronde en openbaar onderzoek over de gewijzigde vergunningsaanvraag te worden georganiseerd. De beslissingstermijn wordt niet verlengd met zestig dagen.

**AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET
VERBOUWEN VAN EEN HALFOPEN MEERGEZINSWONING OP
EEN PERCEEL GELEGEN STEENWEG ASSE 168A, 168B, 168C EN
168D, 1540 PAJOTTEGEM: ADVIES IN HET KADER VAN BEROEP
BIJ DE DEPUTATIE (OMV 2024160948)**

GOEDGEKEURD

Het college behoudt haar beslissing in het kader van de beroepsprocedure over de aanvraag voor het verbouwen van een halfopen meergezinswoning, gelegen Steenweg Asse 168A, 168B, 168C en 168D.

**AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN
FUNCTIEWIJZIGING VAN OPSLAGRUIMTE (NU BESTAANDE
WONING NR. 6A) NAAR ZORGWONING + REGULARISATIE VAN
DEZE ZORGWONING & BOUWEN VAN EEN
EXPLOITANTENWONING (IFV LANDBOUWACTIVITEITEN) BIJ
ZORGWONING (NA AFBRAAK BESTAANDE WONING) OP EEN
PERCEEL GELEGEN DRUIMERENSTRAAT 6 EN 6A: ADVIES IN
HET KADER VAN BEROEP BIJ DE DEPUTATIE
(OMV 2025017543)**

GOEDGEKEURD

Het college adviseert de aanvraag voor een functiewijziging van opslagruimte (nu bestaande woning nr. 6a) naar zorgwoning + regularisatie van deze zorgwoning & bouwen van een exploitantenwoning (ifv landbouwactiviteiten) bij zorgwoning (na afbraak bestaande woning), gelegen Druimerenstraat 6 en 6A, ongunstig.

**NIET-VERVAL VAN VERKAVELING 82/V/369 VOOR PERCELEN
GELEGEN RODESTRAAT ZN, 1570 PAJOTTEGEM (874.2.2002.18)**

GOEDGEKEURD

Het college stelt het niet-verval van de verkavelingsvergunning met referte 82/V/369 voor het verkavelen van een perceel gelegen te 1570 Galmaarden, Rodestraat zn en met als kadastrale omschrijving (afd. 1) sectie D 417 E, 415 B, 413 C, 413 D en 501 F, vast voor de onbebouwde loten 1, 2, 3 en 6.

**VOORSTEL: WIJZIGEN EN VASTSTELLEN VAN DE ROOIJN
LANGSHEEN DE MUYLEBEEKSTRAAT 128 VOOR DE
REALISATIE VAN EEN VERKAVELING (OMV 2025001452)**

GOEDGEKEURD

Het college stelt voor aan de gemeenteraad om de rooiijn langsheen de Muylebeekstraat te wijzigen voor de realisatie van een verkaveling.

RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

**GOEDKEURING AANSLUITING GEMEENTE PAJOTTEGEM BIJ
UNIZO GOV SERVICE**

GOEDGEKEURD

Het college gaat akkoord met de aansluiting van de gemeente Pajottegem bij UNIZO GOV Service ter ondersteuning van de dienst lokale economie tegen een jaarlijkse bijdrage van 330,00 euro (excl. btw).

**FINANCIËLE TUSSENKOMST VOOR ONDERNEMINGEN BIJ
STRAATNAAMWIJZIGING OF HERNUMMERING**

GOEDGEKEURD

Het college beoordeelt dat aanvragen van ondernemingen in het kader van de tegemoetkoming bij straatnaamwijziging of hernummering naar aanleiding van de fusie.

PUBLIEKE RUIMTE, INFRASTRUCTUUR EN PATRIMONIUM

**AANSLUITING LEENSTRAAT - PROCES-VERBAAL VAN
DEFINITIEVE OPLEVERING ONDER VOORWAARDEN**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen beslist het proces-verbaal van de definitieve oplevering onder de gestelde voorwaarden goed te keuren.

**RIOLERINGSPROJECT KLEIN-RANKHOVE - VORDERINGSSTAAT
6**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen beslist de zesde vorderingsstaat betreffende de rioleringswerken in de Klein-Rankhove goed te keuren.

**ONDERHOUDSWERKEN AAN GEMEENTEWEGEN 2021-2024 -
DIENSTJAAR 2021 (GALMAARDEN) - PERCEEL 1 (ASFALT):
PROCES-VERBAAL VAN VOORLOPIGE OPLEVERING**

GOEDGEKEURD

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor het project "Onderhoudswerken aan gemeentewegen 2021-2024 - dienstjaar 2021 (Galmaarden) - perceel 1 (asfalt)" goed.

**RENOVATIE EN UITBREIDING VAN OUD VREDEGERECHT TOT
KUNSTACADEMIE - PERCEEL 1 TE HERNE: VORDERINGSSTAAT
NUMMER 11**

GOEDGEKEURD

Het college keurt de vorderingsstaat nummer 11 van de firma Phenix Group voor de opdracht 'Renovatie en uitbreiding van oud vredegericht tot kunstacademie - perceel 1 te Herne goed. De aannemer mag overgaan tot facturatie.

**PERCEEL 1: HERBESTEMMING VAN DE SINT-PIETERSKERK TE
GALMAARDEN EN HERINRICHTING VAN HET BALJUWHUIS -
DEELOPDRACHT 1: SINT-PIETERSKERK - BOUWKUNDIGE
WERKEN EN TECHNIEKEN': VORDERINGSSTAAT NUMMER 11**

GOEDGEKEURD

Het college keurt de vorderingsstaat nummer 11 van de firma COMBINATIE WYCORA - VERSTRAETE VANHECKE voor de opdracht 'Perceel 1: Herbestemming van de Sint-Pieterskerk en herinrichting van het Baljuwhuis - Deelopdracht 1: Sint-Pieterskerk - Bouwkundige werken en technieken' goed.

**GOEDGEURING OFFERTE OPMAAK ROOIJNPLANNEN VOOR
RIOLERINGSPROJECT R5605 - KESTERHEIDE**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor de opmaak van de rooiijnplannen in het kader van het rioleringsproject R5605 - Kesterheide goed.

**RENOVATIE EN UITBREIDING VAN OUD VREDEGERECHT TOT
KUNSTACADEMIE - PERCEEL 1 - MEERWERK 20 EN 21**

GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken 20 en 21 voor het project 'Renovatie en uitbreiding van oud vredegericht tot kunstacademie, perceel 1' goed.

MOBILITEIT EN VERKEER

POLITIEVERORDENING: KERMIS TOLLEMBEEK - 29/04 T.E.M. 5/05

GOEDGEKEURD

Het college keurt de politieverordening met tijdelijke verkeersmaatregelen voor de Kermis op 29/04 t.e.m. 5/05 goed.

POLITIEVERORDENING: MEIKERMIS HERNE - 7/05 T.E.M. 12/05

GOEDGEKEURD

Het college keurt de politieverordening met tijdelijke verkeersmaatregelen voor de Kermis op 7/05 t.e.m. 12/05 goed.

BURGERZAKEN

AMBTSHALVE SCHRAPPING UIT HET BEVOLKINGSREGISTER

GOEDGEKEURD

VERLENEN VAN EEN GRAFCONCESSIE VOOR EEN PERCEEL GROND MET URNENKELDER OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS STRIJLAND

GOEDGEKEURD

VERLENEN VAN EEN GRAFCONCESSIE VOOR EEN PERCEEL GROND OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS GALMAARDEN

GOEDGEKEURD

VERLENEN VAN EEN GRAFCONCESSIE VOOR EEN COLUMBARIUMNIS OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS GALMAARDEN

GOEDGEKEURD

VERLENEN VAN EEN GRAFCONCESSIE VOOR EEN PERCEEL GROND MET GRAFKELDER OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS VOLLEZELE

GOEDGEKEURD

VERLENEN VAN EEN GRAFCONCESSIE VOOR EEN PERCEEL GROND OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS GALMAARDEN

GOEDGEKEURD

VERLENEN VAN EEN GRAFCONCESSIE VOOR EEN PERCEEL GROND OP HET URNENVELD OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS HERHOUT

GOEDGEKEURD

ONDERWIJS

ONDERWIJZEND PERSONEEL: AANVRAAG TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT (TAO)

GOEDGEKEURD

Het college keurt de aanvraag voor een tijdelijk andere opdracht goed.

VRIJE TIJD

ADVIES AANVRAAG NATIONALE ORDEN

GOEDGEKEURD

ADDENDUM CONCESSIEOVEREENKOMST FITNESS BOX GOOIK

GOEDGEKEURD

Het college keurt een toevoeging van een addendum aan de concessieovereenkomst voor de uitbating van de fitness box goed.

EVENEMENTEN, UITLEEN EN RESERVATIES

VOORSTEL - SUBSIDIEREGLEMENT TER ONDERSTEUNING VAN BUURTFEESTEN **GOEDGEKEURD**

Het college stelt aan de gemeenteraad voor om het subsidiereglement ter ondersteuning van buurtfeesten goed te keuren.

INTEKENING OP DE RAAMOVEREENKOMST 'HARDWARE VOOR DE WERKPLEK, INFRASTRUCTUURCOMPONENTEN, INHERENTE SOFTWARE EN KORTE EN SNELLE INTERVENTIES' VIA CREAT VOOR DE AFNAME VAN EEN SOFTWAREPAKKET VOOR HET ONLINE BEHEREN VAN HET RESERVEREN VAN ZALEN EN MATERIALEN. **GOEDGEKEURD**

Het lokaal bestuur Pajottegem tekent in op de raamovereenkomst "Hardware voor de werkplek, infrastructuurcomponenten, inherente software en korte of snelle interventies" via CREAT voor het leveren van een softwarepakket voor het online beheren van het reserveren van zalen en materialen.

STANDPLAATSEN MEIKERMIS HERNE 2025 **GOEDGEKEURD**

De standplaatsen voor de de meikermis van Herne worden toegekend aan de standhouders.

ZORG

VERDELING WERKINGSSUBSIDIES SENIORENBONDEN **GOEDGEKEURD**

Het college geeft de opdracht tot uitbetaling van de werkingssubsidies 2025- werkingsjaar 2024 voor de seniorenbonden van Gooik.

BESTELBONNEN EN AANREKENINGEN

GOEDKEURING EN KENNISNAME VAN BESTELBONNEN EN AANREKENINGEN **GOEDGEKEURD**

Het college keurt de goedkeuringslijsten voor bestelbonnen en aanrekeningen goed.